

- M u s t e r -

Bauvorhaben : Wohnhausneubau

Bauherr : Fam. Mustermann

überschlägige Kostenübersicht

Die folgende Berechnung beschränkt sich auf die Kostengruppen 300 und 400 der DIN 276. Eigenleistungen sowie wiederverwendete Teile werden in der Berechnung nicht berücksichtigt.

Rohbau	%	€	Summe
1) Baustelleneinrichtung, Erd-, Kanalgrundl.-, Dränarbeiten	4,0	10.710,00	
2) Mauer-, Betonarbeiten	5,0	13.387,50	
3) Zimmer- u. Holzbauarbeiten	30,5	81.663,75	
4) Dachdecker- u. Dachabdichtungsarb.	5,5	14.726,25	
5) Klempnerarbeiten	1,5	4.016,25	
6) Stahlrohbauarbeiten	0,3	803,25	
Zwischensumme Rohbau:	46,8		125.307,00 €
Ausbau			
1) Heizung	6,8	18.207,00	
2) Rohinst. Gas-, Wasser-, Abwasser	4,3	11.513,25	
3) Rohinst. Elektro	3,2	8.568,00	
4) Metallbau / Schlosser	1,7	4.551,75	
5) Fenster, Haustüren / Rolläden	7,5	20.081,25	
6) Innenputz- / Verkleidung	5,9	15.797,25	
7) Außenputz- / Verkleidung	4,1	10.977,75	
Zwischensumme Ausbau:	33,5		89.696,25 €
Innenausbau			
1) Innfüren	2,0	5.355,00	
2) Fliesen, Platten, Balkonbelag	4,8	12.852,00	
3) Estrich	3,0	8.032,50	
4) Bodenbeläge	2,5	6.693,75	
5) Maler / Tapezierer	3,3	8.835,75	
6) Sanitärinstallation, En€ontage	2,5	6.693,75	
7) Elektro, En€ontage	1,1	2.945,25	
8) Restarbeiten, Sonstiges	0,5	1.338,75	
Zwischensumme Innenausbau:	19,7		52.746,75 €
Endsumme Herstellungskosten:	100,0		267.750,00 €

Aufgestellt:

Bauherr: